COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO
Via IV Novembre, 66
24030 Almenno San Bartolomeo (BG)
C.F. 00334080165

ORIGINALE

AREA 1 P.G.T. – PROGRAMMAZIONE GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 140 DEL 12/08/2019

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
MAGGIONI ING. LORIS

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che con decreto sindacale n. 6 del 17/05/2019 il Sindaco ha attribuito al sottoscritto la nomina di Responsabile dell'Area 1 P.G.T. (Programmazione Governo del Territorio), in conformità al regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 22/03/2012, esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO che:
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 adottata in data 27/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019/2021;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 10/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2019/2021 suddiviso per ciascun Responsabile di Area;
- in particolare è stata assegnata al sottoscritto la seguente dotazione:
  - € 70.000,00 al capitolo n. 04022.02.2487, gestione competenza, "Manutenzione straordinaria per riqualificazione energetica scuola primaria";

RICHIAMATO l'art. 30 del D.L. 30 aprile 2019, n. 34 col quale venivano assegnati ai Comuni contributi per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, con distinzioni in base alla fascia demografica;

CONSIDERATO che con il D.D. 14 maggio 2019 il Ministero dello Sviluppo Economico, nell'Allegato B, attribuiva al Comune di Almenno San Bartolomeo il relativo contributo nella misura di € 70.000,00, con l'obbligo di iniziare i lavori entro il 31 ottobre 2019 pena la revoca del contributo stesso;

VISTO il progetto esecutivo, predisposto ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., relativo alla manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica della scuola primaria, redatto dall'ing. Roberto Poleni con studio a Brembate di Sopra (BG) e depositato in atti con prot. n. 12234 del 07/08/2019, dal quale si evince un costo complessivo dell'opera pari ad € 70.000,00;

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta comunale n. 75 del 08/08/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica della scuola primaria, redatto dall'ing. Roberto Poleni con studio a Brembate di Sopra (BG);

DATO ATTO che il quadro economico allegato al progetto esecutivo è il seguente:

Importo a base d'appalto	€ 51.112,01	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 841,72	
Totale lavori		**€ 51.953,73**
Somme a disposizione dell'Amministrazione		**€ 18.046,27**
di cui:		
- IVA 22% su lavori e sicurezza	€ 11.429,82	
- Spese tecniche progettazione/direzione lavori/ coord. sicurezza/collaudo strutturale	€ 4.056,00	
- IVA 22% su spese tecniche	€ 892,32	
- RUP	€ 1.039,07	
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 629,06	
Totale opera		**€ 70.000,00**

RILEVATA, pertanto, la necessità di procedere all'affidamento del suddetto intervento;

CONSIDERATO che l'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. impone quale principio generale in materia di appalti pubblici la c.d. suddivisione in lotti funzionali, statuendo espressamente che «*Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg) in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli articoli 99 e 139. Nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese. E' fatto divieto alle stazioni appaltanti di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del presente codice, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti*»;

RILEVATO che l'art. 3, comma 1, lettera qq) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i fornisce la nozione di "lotto funzionale" inteso come «*uno specifico oggetto di appalto da aggiudicare anche con separata ed autonoma procedura, ovvero parti di un lavoro o servizio generale la cui progettazione e realizzazione sia tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti*»;

VERIFICATO, pertanto, che non è tecnicamente possibile ed economicamente conveniente procedere alla suddivisione in lotti funzionali dell'opera da realizzarsi in quanto, trattandosi di lavorazioni strettamente collegate, è indispensabile che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto che ne dovrà così rispondere globalmente, senza compromettere in questo modo anche l'efficacia complessiva dell'opera;

VERIFICATO, inoltre, che il valore dell'appalto e dei requisiti di capacità tecnica ed economica richiesti consentono, comunque, l'accesso al presente appalto di gara anche alle micro, piccole e medie imprese non risultando ad esse estranee e, nel caso dei requisiti, pur sempre ottenibili attraverso l'avvalimento o in raggruppamento;

RICHIAMATI:
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale stabilisce che «*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base*»;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale stabilisce che «*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. […]*»;

VISTO l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ai sensi del quale «*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38*»;

ATTESO che la spesa complessiva dell'appalto sopraindicato è pari ad € 51.953,73 oltre IVA e, quindi, inferiore ad € 150.000,00;

RITENUTO, per dette motivazioni, di poter procedere in modo autonomo alla scelta del contraente;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 6, terzo periodo, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. il quale prevede che «*[…] Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. […]*»;

CONSIDERATO che la Regione Lombardia, in qualità di soggetto aggregatore, ha creato e messo a disposizione una piattaforma informatica di e-Procurement istituita mediante l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) e denominata SINTEL;

RITENUTO avvalersi del sistema informatico di Regione Lombardia, atteso che è prevista la possibilità di espletare gare telematiche mediante Richieste di Offerta (RdO);

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. il quale prevede che «*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
a) […];
b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

RITENUTO d'individuare, nel rispetto dei princìpi comuni di cui all'art. 30 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e secondo la procedura prevista dagli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., gli operatori economici qualificati riportati nell'elenco depositato agli atti dell'Area;

PRECISATO che l'appalto verrà stipulato "a misura", così come definito all'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e si applicherà il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati per l'affidamento dei lavori in oggetto, depositati in atti dell'Area, e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

VISTO il principio contabile applicato della contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. ed, in particolare, il punto 5.3 relativo ai criteri di impegno delle spese di investimento;

DATO ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotto dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. 28 dicembre 2015, n. 208 (c.d. *Legge di stabilità 2016*);

DATO ATTO, altresì, di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri del sottoscritto, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali il sottoscritto abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti debito credito;

VISTI gli artt. 107, 109 comma 2, 151 comma 4, 183, 191, 192 e 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili dell'Area, nonché il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento di disciplina dei contratti;

D E T E R M I N A

1) DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) DI PROCEDERE a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento della manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica della scuola primaria, mediante l'utilizzo della piattaforma informatica di e-Procurement istituita mediante l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) e denominata SINTEL;

3) DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa, alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., precisando che l'appalto verrà stipulato "a misura", così come definito all'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e si applicherà il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

4) DI APPROVARE lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati, predisposti dal Responsabile del procedimento, per l'affidamento dei lavori in oggetto, depositati in atti dell'Area;

5) DI INVITARE a partecipare, nel rispetto dei princìpi comuni di cui all'art. 30 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., alla procedura negoziata per i lavori di cui in premessa gli operatori economici indicati nell'elenco, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, precisando che tale elenco non potrà essere reso noto a terzi prima fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

6) DI PRENDERE ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., che:
   - l'oggetto e la finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affidamento della manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica della scuola primaria;
   - la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

- il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, da sottoscrivere con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., indicando, ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., il CUP **E12G19000140001** ed il CIG **8004396C87**, e tutte le spese inerenti saranno a carico dell'aggiudicatario;
- le clausole essenziali del contratto sono riportate nel succitato capitolato speciale d'appalto e nel disciplinare di gara;

7) DI PRENOTARE la somma complessiva di € 63.383,55 al capitolo n. 04022.02.2487, gestione competenza, "Manutenzione straordinaria per riqualificazione energetica scuola primaria";

8) DI IMPEGNARE, contestualmente, la quota relativa al fondo incentivo funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., ammontante ad € 1.039,07 al capitolo n. 04022.02.2487, gestione competenza, "Manutenzione straordinaria per riqualificazione energetica scuola primaria";

9) DI ATTESTARE che la somma complessiva € 70.000,00 è finanziata interamente con contributo assegnato con D.D. 14 maggio 2019 dal Ministero dello Sviluppo Economico;

10) DI INCARICARE il responsabile del procedimento affinché provveda agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione;

11) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio tecnico;

12) DI DARE ATTO che il presente provvedimento:
    - è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;
    - va trasmesso in copia al servizio finanziario per la prenotazione dell'impegno di spesa;
    - è inserito nel fascicolo delle determinazioni del proprio settore;
    - va pubblicato in elenco all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi.

13) DI PUBBLICARE il presente provvedimento secondo le previsioni dell'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. nell'apposita sottosezione della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione comunale, secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali ed i principi di pertinenza e proporzionalità.

COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO

DETERMINAZIONE N. 140 DEL 12/08/2019

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, rilascia **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**.

Il Responsabile Area 1 P.g.t.
Maggioni Ing. Loris

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area Economico /Finanziaria /Tributi, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, **RILASCIA PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE.**

Addì, 19/08/2019

Il Responsabile Dell'area 2 P.e.f.
Trinchero Dott.ssa Livia

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Economico /Finanziaria /Tributi, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012 e dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, **RILASCIA IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE CHE ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA** della presente determinazione, che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Addì, 19/08/2019

Il Responsabile Dell'area 2 P.e.f.
Trinchero dott.ssa Livia

PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa, in elenco, all'albo pretorio comunale da oggi e vi rimarrà pubblica per 15 giorni consecutivi.

Addi, _____

Il Responsabile Area 1 P.g.t.
Maggioni Ing. Loris