**COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO**
**Via IV Novembre, 66**
**24030 Almenno San Bartolomeo (BG)**
**C.F. 00334080165**

**O R I G I N A L E**

# AREA IV – AREA TECNICA

# DETERMINAZIONE N. 232 DEL 18.12.2013

**OGGETTO: Lavori di ampliamento cimitero Capoluogo – Determinazione a contrattare.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**
**Ing. Loris Maggioni**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PREMESSO** che:
- con Decreto Sindacale n. 9 del 30/04/2012 di modifica del Decreto n. 7 del 01/03/2012, il Sindaco ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area IV - Tecnica, in conformità al regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 22/03/2012, esecutiva ai sensi di legge;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 30 del 09/08/2013, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2013, la relazione revisionale e programmatica ed il bilancio pluriennale periodo 2013-2015;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 65 del 27/08/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano di assegnazione delle Risorse e degli obiettivi (P.R.O.) ai responsabili di area per l'anno 2013 e pluriennale 2013-2015 e che, con il medesimo atto, gli stessi responsabili sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi per l'attuazione dei programmi stabiliti con la relazione previsionale e programmatica allegata al bilancio annuale sopra richiamato;
- in particolare è stata assegnata al sottoscritto la seguente dotazione:
  - **€ 25.000,00.-** al cap. **0200**, intervento n. **2.10.0501**, gestione competenza, "**Ampliamento cimitero comunale Centro ed Albenza**";
  - **€ 3.118,16.-** al cap. **0200**, intervento n. **2.10.0501**, gestione residui, "**Ampliamento cimitero comunale Centro ed Albenza**";
  - **€ 77.944,79.-** al cap. **0500**, intervento n. **2.10.0501**, gestione residui, "**Realizzazione nuovi loculi, cappelle e tombe cimitero**";

**PRESO ATTO:**
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 09/08/2013, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il Programma triennale 2013/2015 delle opere pubbliche;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 10/10/2013, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il primo aggiornamento all'elenco annuale 2013 del Programma triennale 2013/2015 delle opere pubbliche;
- tra le opere programmate per l'anno 2013 è stato inserito l'intervento di realizzazione dei lavori di lavori di ampliamento del cimitero Capoluogo, che prevede la realizzazione di n. 3 cappelle di famiglia, n. 20 tombe interrate singole e n. 10 tombe interrate doppie, per un importo complessivo di € 120.000,00.- finanziato interamente con mezzi propri di bilancio;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 47 del 10/05/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, si approvava il progetto preliminare dei lavori di che trattasi;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 12/12/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei lavori suindicati, redatto dall'Area Tecnica LL.PP., composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione descrittiva e tecnica, con calcoli esecutivi degli impianti e studio di fattibilità ambientale;
  - Quadro economico;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Stima incidenza manodopera
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Piano di manutenzione dell'opera
  - Schema di contratto
  - Tavola n.01 - Corografia
  - Tavola n.02 - Stato di fatto
  - Tavola n.03 - Progetto
  - Tavola n.04 - Impianti
  - Tavola n.05 - Prospetto ovest
  - Tavola n.06 - Prospetti - sezioni - particolari
  - Tavola n.07 - Opere strutturali cappelle
  - Piano di sicurezza e coordinamento, con fascicolo tecnico informativo dell'opera, cronoprogramma lavori e planimetria di cantiere, redatto dal Geom. Giovanni Rota;

**DATO ATTO** che il quadro economico allegato al progetto definitivo ed esecutivo è il seguente:

| | | |
|---|---|---|
| Importo a base d'appalto | € 82.000,00 | |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 6.000,00 | |
| **Totale lavori** | | **€ 88.000,00** |
| **Somme a disposizione dell'Amministrazione** | | **€ 18.000,00** |
| di cui: | | |
| - IVA 10% su lavori e sicurezza | € 8.800,00 | |
| - IVA 22% su spese tecniche | € 1.232,00 | |
| - Spese tecniche collaudo, sicurezza, accatastamento | € 5.600,00 | |
| - RUP | € 1.760,00 | |
| - Spese per istruttoria pareri | € 496,48 | |
| - Imprevisti ed arrotondamenti | € 111,52 | |
| **Totale opera** | | **€ 106.000,00** |

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che l'art. 2 comma 1-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. impone quale principio generale degli affidamenti pubblici la c.d. suddivisione degli appalti in lotti funzionali statuendo espressamente che "*nel rispetto della disciplina comunitaria, in materia di appalti pubblici al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali e che nella determina a contrarre le stazioni appaltanti indicano le motivazioni circa la mancata suddivisione dell'appalto in lotti*";

**RILEVATO** che con determina n. 5 del 09/06/2005 l'Autorità di Vigilanza forniva la nozione di "lotto funzionale" inteso come quella parte di un lavoro generale la cui progettazione e realizzazione sia tale da assicurarne funzionalità, fruibilità, fattibilità, indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti, così richiedendo che ogni singolo lotto abbia una sua propria autonomia cioè una sua specifica utilità di modo che non vi sia il rischio di inutile dispendio di denaro pubblico in caso di mancata realizzazione della restante parte dell'intervento";

**VERIFICATO**, pertanto, che non è tecnicamente possibile ed economicamente conveniente per l'Amministrazione comunale procedere alla suddivisione in lotti funzionali dell'opera da realizzarsi;

**ATTESO** che la spesa complessiva dell'appalto di lavori sopraindicato è pari ad € 88.000,00.- oltre IVA e compresi gli oneri della sicurezza e, quindi, inferiore alla soglia comunitaria;

**RITENUTO**, pertanto, eseguire i predetti interventi mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 122 comma 7 ed art. 57 commi 2 e a 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., ed invitando almeno cinque ditte tra le imprese del settore ed evidenziato che, trattandosi di importo inferiore ad € 150.000,00, non necessita, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'iscrizione alle Categorie Generali o Specializzate di cui all'allegato A del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

**RILEVATO**, pertanto, che per l'appalto di lavori a corpo si applicherà il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sul computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 118 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i., con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e secondo le modalità e le condizioni stabilite nella documentazione tecnica del progetto definitivo-esecutivo;

**DATO ATTO** che, al fine della procedura negoziata di cui sopra, è stata predisposta la seguente documentazione:

- lettera d'invito;
- bando di gara;
- disciplinare di gara con gli allegati "1" - "2" - "3" - "4" - "5" - "6" - "7" - "8" - "9" - "10";

**VISTI** gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili dell'Area, nonché il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. ed il D.P.R. 5ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

**VISTO** il vigente Regolamento di disciplina dei contratti;

**D E T E R M I N A**

1. di indire, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di ampliamento del cimitero Capoluogo**,** da esperire mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, invitando almeno cinque ditte tra le imprese qualificate nel settore, con aggiudicazione alla Ditta che offrirà il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sul computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 118 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i., con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e secondo le modalità e le condizioni stabilite nella documentazione tecnica del progetto definitivo-esecutivo;

2. di approvare la lettera d'invito, il bando di gara ed il disciplinare di gara on gli allegati "1" - "2" - "3" - "4" - "5" - "6" - "7" - "8" - "9" - "10", che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;

3. di invitare a partecipare alla procedura negoziata per i lavori di cui in premessa le 5 ditte indicate nell'elenco che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

4. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000, quanto segue:
   - con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dei lavori di ampliamento del cimitero Capoluogo;
   - il contratto avrà per oggetto: affidamento dei "*lavori di ampliamento del cimitero Capoluogo*" e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e tutte le spese inerenti saranno a carico dell'aggiudicatario;
   - le clausole essenziali del contratto sono riportate nel succitato capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto;

5. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, oltre a quanto detto sopra, che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., il CIG **5514582905** ed il CUP **E15I12000050004**;

6. di prenotare la spesa di **€ 96.800,00.-** per opere a base d'appalto, comprensiva di IVA, così ripartita:
   - **€ 22.497,69**.- al cap**. 0200**, intervento n. **2.10.0501**, gestione competenza, "**Ampliamento cimitero comunale Centro ed Albenza**";
   - **€ 74.302,31**.- al cap. **0500**, intervento n. **2.10.0501**, gestione residui, "**Realizzazione nuovi loculi, cappelle e tombe cimitero**";

7. di dare atto che la presente determinazione:
   - è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
   - va trasmessa in copia al servizio segreteria per l'archiviazione generale ed al servizio finanziario per la prenotazione dell'impegno di spesa;
   - è inserita nel fascicolo delle determinazioni del proprio settore;
   - va pubblicata in elenco all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi.

COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO
DETERMINAZIONE N. 232 DEL 18/12/2013 – AREA IV - TECNICA

Letto, approvato e sottoscritto.

**CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Il succitato Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, rilascia **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**
Ing. Loris Maggioni

---

**CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Coviello dr. Domenico, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Economico /Finanziaria /Tributi, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, **RILASCIA PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE.**

Addì _____

**Il Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria/Tributi**
Coviello dr. Domenico

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Coviello dr. Domenico, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Economico /Finanziaria /Tributi, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012 e dell'art. 151,, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, **RILASCIA IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE CHE ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA** della presente determinazione, che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Addì _____

**Il Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria/Tributi**
Coviello dr. Domenico

---

**PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa, in elenco, all'albo pretorio comunale da oggi e vi rimarrà pubblica per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**
Ing. Loris Maggioni