COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO
Via IV Novembre, 66
24030 Almenno San Bartolomeo (BG)
C.F. 00334080165

O R I G I N A L E

AREA IV – AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 165 DEL 03.10.2014

OGGETTO: **Lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo delle scuole elementari del Capoluogo per realizzazione scala di sicurezza – Determina a contrarre.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Ing. Loris Maggioni

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che con decreto sindacale n. 10 del 32/05/2014 il Sindaco ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area IV - Tecnica, in conformità al regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 22/03/2012, esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO che:
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 29/09/2014, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2014, la relazione revisionale e programmatica ed il bilancio pluriennale periodo 2014-2016;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 29/09/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano di assegnazione delle Risorse e degli obiettivi (P.R.O.) ai responsabili di area per l'anno 2014 e pluriennale 2014-2016 e che, con il medesimo atto, gli stessi responsabili sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi per l'attuazione dei programmi stabiliti con la relazione previsionale e programmatica allegata al bilancio annuale sopra richiamato;
- in particolare è stata assegnata al sottoscritto la seguente dotazione:
  - **€ 90.500,00** al cap. **0100**, intervento n. **2.04.0201**, gestione competenza, "**Manutenzione straordinaria scuole elementari**";

CONSIDERATO che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 13/06/2014 e del 30/06/2014 sono stati stanziati i fondi per il finanziamento del Piano per l'edilizia scolastica previsto dall'art. 48 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito dalla L. 23 giugno 2014, n. 89;

RILEVATO che con Deliberazione del CIPE n. 22 del 30 Giugno u.s. il progetto presentato relativo ai lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo delle scuole elementari del Capoluogo per la realizzazione di una scala di sicurezza è stato ammesso al contributo rientrante nel filone #scuolesicure, per l'importo relativo ai soli lavori ed ammontante a complessivi € 73.762,60;

PRECISATO che nella Deliberazione di cui sopra è previsto che:
- l'affidamento dei lavori dovrà essere effettuato entro il 31 Dicembre p.v., pena la revoca del finanziamento;
- gli enti locali interessati dovranno comunicare al Ministero il relativo affidamento entro 15 giorni dall'adozione dei provvedimenti;
- le risorse finanziarie saranno assegnate agli enti locali a partire da Gennaio 2015 e dovranno essere utilizzate nello stesso anno al fine di non essere conteggiate nel computo del patto di stabilità;

VISTA, altresì, la comunicazione dell'Ufficio di Gabinetto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 1 Agosto u.s. nella quale, oltre a ribadire quanto riportato nella Deliberazione del CIPE del 30 Giugno u.s. e nelle more della registrazione della stessa, autorizzava gli enti locali ricompresi nella graduatoria degli ammessi ad avviare le procedure di gara, con pubblicazione del relativo bando, ovvero di affidamento dei lavori;

PRESO ATTO, altresì, che:
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del 29/09/2014, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il Programma triennale 2014/2016 delle opere pubbliche;
- tra le opere programmate per l'anno 2014 è stato inserito l'intervento di ristrutturazione ed adeguamento normativo delle scuole elementari del Capoluogo per la realizzazione di una scala di sicurezza, per un importo complessivo di € 90.500,00 finanziato per € 73.762,60 con le risorse messe a disposizione dal contributo, ai sensi dell'art. 48 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito dalla L. 23 giugno 2014, n. 89 e della delibera del CIPE n. 22 del 30 giugno u.s. e per € 16.737,40 con mezzi propri di bilancio;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 94 del 02/10/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, si approvava il progetto esecutivo dei lavori suindicati, redatto dall'Arch. Umberto Invernizzi e dall'Arch. Claudia Gaffuri con studio a Bergamo (BG), composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica
  - Relazione specialistica, con relazione di calcolo progetto strutturale

- Cronoprogramma
- Computo metrico estimativo e Quadro Economico
- Elenco prezzi unitari
- Quadro incidenza manodopera
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Schema di contratto
- Tavola n. 1 - Estratti
- Tavola n. 2 - Facciata edificio: Stato esistente, piante e prospetti
- Tavola n. 3 - Facciata edificio: Progetto, piante e prospetti
- Tavola n. 4 - Facciata edificio: Sovrapposizioni, piante e prospetti
- Tavola n. 5 - Scala: piante e prospetti
- Tavola n. 6 - Scala: particolari costruttivi
- Tavola n. 7 - Abaco serramenti: piante, prospetti e sezioni
- Tavola 1S - Scala: pianta e carpenteria fondazioni, schema generale di montaggio
- Tavola 2S - Scala: dettagli ancoraggi ed assemblaggi
- Tavola IMP1 - Impianti Meccanici e Impianti Elettrici: pianta piano rialzato
- Tavola IMP2 - Impianti Meccanici e Impianti Elettrici: pianta piano primo
- Piano di sicurezza e coordinamento, con fascicolo tecnico informativo dell'opera.

DATO ATTO che il quadro economico allegato al progetto definitivo ed esecutivo è il seguente:

Importo a base d'appalto	€ 72.262,60	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00	
Totale lavori		**€ 73.762,60**
Somme a disposizione dell'Amministrazione		**€ 16.737,40**
di cui:		
- IVA 10% su lavori e sicurezza	€ 7.376,26	
- IVA 22% su spese tecniche	€ 1.601,60	
- Spese tecniche D.L./sicurezza/collaudo strutturale	€ 7.280,00	
- RUP	€ 147,53	
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 332,01	
Totale opera		**€ 90.500,00**

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che l'art. 2 comma 1-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. impone quale principio generale degli affidamenti pubblici la c.d. suddivisione degli appalti in lotti funzionali statuendo espressamente che "*nel rispetto della disciplina comunitaria, in materia di appalti pubblici al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali e che nella determina a contrarre le stazioni appaltanti indicano le motivazioni circa la mancata suddivisione dell'appalto in lotti*";

RILEVATO che con determina n. 5 del 09/06/2005 l'Autorità di Vigilanza forniva la nozione di "lotto funzionale" inteso come quella parte di un lavoro generale la cui progettazione e realizzazione sia tale da assicurarne funzionalità, fruibilità, fattibilità, indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti, così richiedendo che ogni singolo lotto abbia una sua propria autonomia cioè una sua specifica utilità di modo che non vi sia il rischio di inutile dispendio di denaro pubblico in caso di mancata realizzazione della restante parte dell'intervento";

VERIFICATO, pertanto, che non è tecnicamente possibile ed economicamente conveniente procedere alla suddivisione in lotti funzionali dell'opera da realizzarsi in quanto, trattandosi di lavorazioni strettamente collegate, è indispensabile che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto che ne dovrà così rispondere globalmente, senza compromettere in questo modo anche l'efficacia complessiva dell'opera;

ATTESO che la spesa complessiva dell'appalto di lavori sopraindicato è pari ad € 73.762,60 oltre IVA e compresi gli oneri della sicurezza e, quindi, inferiore alla soglia comunitaria;

VISTO l'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. il quale stabilisce che "*I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri.*";

RITENUTO, pertanto, eseguire i predetti interventi mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 122 comma 7 ed art. 57 commi 2 e a 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., ed invitando almeno cinque ditte tra le imprese del settore ed evidenziato che, trattandosi di importo inferiore ad € 150.000,00, non necessita, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'iscrizione alle Categorie Generali o Specializzate di cui all'allegato A del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

CONSIDERATO che per l'appalto di lavori a corpo si applicherà il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e secondo le modalità e le condizioni stabilite nella documentazione tecnica del progetto definitivo-esecutivo;

RILEVATO, inoltre, che, al fine di poter aggiudicare i lavori entro il 31 Dicembre p.v., si rende necessario stabilire quali tempi per la presentazione dell'offerta quelli previsti dall'art. 122 c. 6 lett. d) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., ovvero di 10 giorni dalla data di spedizione della lettera d'invito;

DATO ATTO che il competente Servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

VISTI gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili dell'Area, nonché il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. ed il D.P.R. 5ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento di disciplina dei contratti;

D E T E R M I N A

1) DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) DI PROCEDERE A CONTRATTARE l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo delle scuole elementari del Capoluogo per realizzazione scala di sicurezza;

3) DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa, alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e secondo le modalità e le condizioni stabilite nella documentazione tecnica del progetto;

4) DI APPROVARE lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati, predisposti dal competente Servizio, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

5) DI INVITARE a partecipare alla procedura negoziata per i lavori di cui in premessa le ditte indicate nell'elenco, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, precisando che tale elenco non potrà essere reso noto a terzi prima dell'individuazione del soggetto a cui verrà affidato l'appalto, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

6) DI PRECISARE che per il finanziamento dell'opera si provvederà per l'importo di € 73.762,60 con le risorse messe a disposizione dal contributo, ai sensi dell'art. 48 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito dalla L. 23 giugno 2014, n. 89 e della delibera del CIPE n. 22 del 30 giugno u.s. e per l'importo residuo di € 16.737,40 con mezzi propri di bilancio;

7) DI PRECISARE, altresì, che nella Deliberazione del CIPE n. 22 del 30 Giugno u.s. è previsto che:
   - l'affidamento dei lavori dovrà essere effettuato entro il 31 Dicembre p.v., pena la revoca del finanziamento;
   - le risorse finanziarie saranno assegnate agli enti locali a partire da Gennaio 2015 e dovranno essere utilizzate nello stesso anno al fine di non essere conteggiate nel computo del patto di stabilità;

8) DI PRENOTARE la spesa di **€ 73.762,60** all'intervento n. **2.04.0201.0100**, gestione competenza, "**Manutenzione straordinaria scuole elementari**";

9) DI PRENDERE ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo-esecutivo approvato, specificando che:
   - l'oggetto e la finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo delle scuole elementari del Capoluogo per realizzazione scala di sicurezza;
   - la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata senza previsa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., con affidamento determinato mediante massimo ribasso percentuale unico sul computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 118 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i.;
   - il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Generale rogante, indicando, ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., il **CUP E17E13000280004** ed il **CIG 59481085FF**, e tutte le spese inerenti saranno a carico dell'aggiudicatario;
   - le clausole essenziali del contratto sono riportate nel succitato capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto;

10) DI INCARICARE il responsabile del procedimento affinché provveda agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione;

11) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio tecnico;

12) DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del sevizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;

13) DI DARE ATTO che il presente provvedimento:
    - è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;
    - va trasmesso in copia al servizio segreteria per l'archiviazione generale ed al servizio finanziario per la prenotazione dell'impegno di spesa;
    - è inserito nel fascicolo delle determinazioni del proprio settore;
    - va pubblicato in elenco all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi.

14) DI PUBBLICARE il presente provvedimento secondo le previsioni del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e del Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità nell'apposita sottosezione della sezione Amministrazione Trasparenza del sito istituzionale dell'amministrazione comunale, secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali ed i principi di pertinenza e proporzionalità.

COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO
DETERMINAZIONE N. 165 DEL 03/10/2014 – AREA IV - TECNICA

Letto, approvato e sottoscritto.

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il succitato Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, rilascia **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Loris Maggioni

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Coviello dr. Domenico, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria/Tributi, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, **RILASCIA PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE.**

Addì _____

Il Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria/Tributi
Lavore dr. Daniele

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Coviello dr. Domenico, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria/Tributi, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012 e dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, **RILASCIA IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE CHE ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA** della presente determinazione, che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Addì _____

Il Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria/Tributi
Lavore dr. Daniele

PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa, in elenco, all'albo pretorio comunale da oggi e vi rimarrà pubblica per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Loris Maggioni